



CANA ESSENCE - LISTA DE PRECIOS VENTA												
UNIDAD	NIVEL	TIPOLOGIA	SUPERFICIE TOTAL (M2)	SUPERFICIE INTERIOR (M2)	SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA (M2)	SUPERFICIE PISCINA (M2)	JARDIN PRIVATIVO (M2)	SUPERFICIE MEZZANINE (M2)	TERRAZAS SOLARIUM (M2)	PRECIO VENTA (US\$)	MOBILIARIO (OPCIONAL)	PRECIO VENTA CON MOBILIARIO (US\$)
<b>PRIMER NIVEL</b>												
113	1	1 Habitación + Family Room	152,57	86,93	24,37	10,79	30,48			399.864,38	30.648,73	430.513,11
<b>SEGUNDO NIVEL</b>												
209	2	1 Habitación + Family Room	97,98	87,72	10,26					369.661,44	26.276,35	395.937,79
<b>TERCER NIVEL (PENTHOUSE)</b>												
307	3	PH: 1 Habitación	139,80	58,57	11,47	9,03		32,57	28,16	444.983,76	32.361,36	477.345,12
309	3	PH: 1 Habitación	164,51	66,52	15,94	9,03		39,23	33,79	444.474,96	32.361,36	476.836,32
310	3	PH: 1 Habitación	163,31	66,07	15,69	9,03		38,80	33,72	444.474,96	32.361,36	476.836,32
311	3	PH: 1 Habitación	145,49	58,68	14,30	9,03		34,35	29,13	435.645,16	32.361,36	468.006,52
312	3	PH: 1 Habitación	145,49	58,69	14,30	9,03		34,33	29,14	435.645,16	32.361,36	468.006,52
313	3	PH: 1 Habitación + Family Room	215,59	86,93	21,00	10,75		42,63	54,28	545.873,50	39.601,16	585.474,66
<b>FECHA ACTUALIZACION 06.2026</b>												

BENEFICIOS DEL PROYECTO	
✓ Beneficios de la Ley CONFOTUR (exención de impuesto de Tránsito e IPI por hasta 15 años)	✓ <b>ULTIMAS UNIDADES DISPONIBLES</b>
✓ Programa de <b>RENTA VACACIONAL</b>	✓ LOCKERS DISPONIBLES
✓ Opción de <b>MOBILIARIO</b> vacacional completo	✓ ENTREGA 2026 🗝️
✓ Opción a Membresía <b>IGUANAS GOLF CLUB</b>	

LOCKERS DISPONIBLES						
UNIDAD LOCKERS	SUPERFICIE TOTAL (M2)	PRECIO VENTA (US\$)		UNIDAD LOCKERS	SUPERFICIE TOTAL (M2)	PRECIO VENTA (US\$)
1	3,83	4.300,00		10	5,32	5.900,00
2	4,03	4.500,00		11	5,32	5.900,00
3	4,03	4.500,00		12	5,32	5.900,00
4	4,03	4.500,00		13	5,32	5.900,00
5		VENDIDO		14	5,32	5.900,00
6	5,32	5.900,00		15	4,68	5.200,00
7	5,32	5.900,00		16	4,36	4.900,00
8	5,32	5.900,00		17	4,78	5.300,00
9	5,32	5.900,00		18	5,60	6.300,00