

GRUPO PASEO DEL SENDERO

P R E S E N T A :



*Donde el pasado
se hace presente*





Esencia

Inspirados
en los **colores**
y **herencia**
colonial de la
arquitectura
del Caribe



La Habana
Cuba



El Viejo San Juan
Puerto Rico



Cartagena
Colombia



Santo Domingo
República Dominicana



Granada
Isla del Caribe



Portobelo
Panamá



Coro
Venezuela



Antigua
Guatemala

Un homenaje
a **ocho**
importantes
ciudades
coloniales del
Caribe

Lifestyle

Pueblito Caribeño

- Elegancia histórica
- Comodidad contemporánea
- Fuerte sentido de pertenencia cultural y emocional
- Sereno y descomplicado
- Reconexión con las raíces y memorias
- Arquitectura con alma
- Romanticismo de la vida sencilla

Pueblito Caribeño ofrece un estilo de vida **sereno, sofisticado y profundamente conectado con la herencia cultural del Caribe** y Latinoamérica.

Sus residentes, buscan mucho más que una vivienda: anhelan un **entorno que les permita reconectar con sus memorias**, disfrutar de una **arquitectura con alma** y experimentar la **tranquilidad de un pueblo que vibra con historia**, pero que ha sido diseñado para el **bienestar actual**.

Es un destino elegido por quienes valoran el romanticismo de la vida sencilla, el encanto de lo auténtico, y el lujo de vivir con propósito.

Pueblito Caribeño no es solo un lugar donde vivir, es un lugar para volver a sentir, volver a pertenecer, volver a ser.



Experiencias

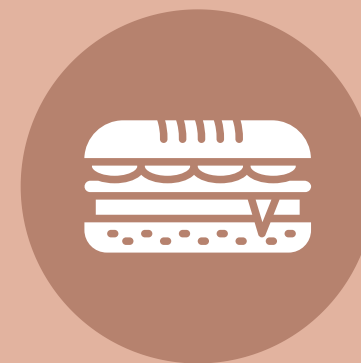
Más que viviendas
somos
experiencias
por descubrir
y **espacios**
por habitar



Café



Heladería



Market &
Delicatessen



Tienda Manos
Dominicanas



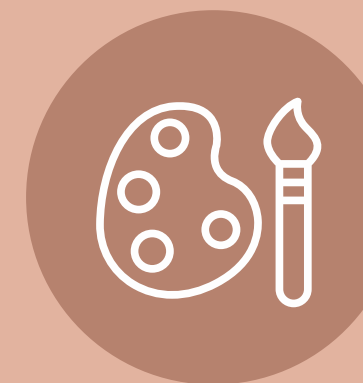
Centro de Servicio
al Propietario



Wine & Cigar
Bar

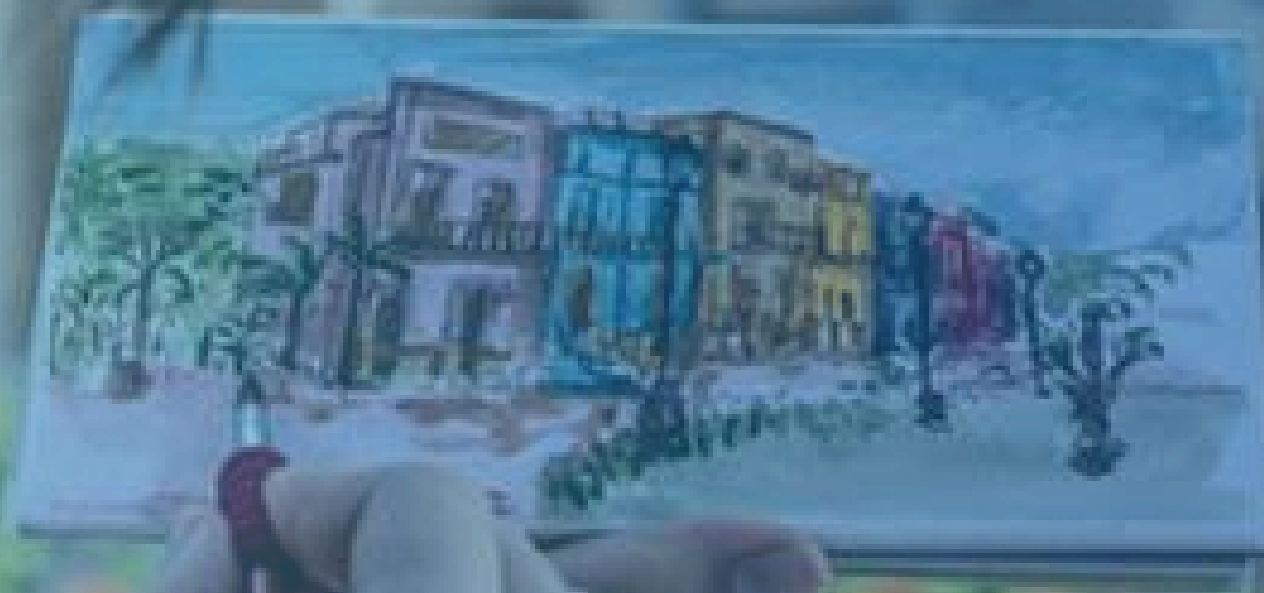


Centro Cultural



Escuela de
Arte

Art District



Pueblito Caribeño es el hogar del primer **Distrito de Arte** en Punta Cana con formación, fomento y apoyo al mundo del arte caribeño.



Cultura



Coffee Shop

Pueblito Caribeño



Vista general

Etapa 2

Etapa 3

Etapa 1





Etapa 2



Etapas 2

Pueblito Caribeño al día de hoy



La Habana Vieja

Etapa 1



Portobelo

Etapa 1



Fuente del Reloj

Etapa 1



Centro Cultural

Etapa 1





5656
PUEBLITO CARIBEÑO

Plaza España

Etapa 1



Pueblito Caribeño Etapa 2



122

Apartamentos

1 ó 2

Habitaciones

1

Terraza privada
por apartamento *

2

Plazas

- Plaza Colón
- Plaza de los Coches

Posibilidad de renta corta en los apartamentos de Plaza Colón

* Aplica para todos los apartamentos de dos alcobas y apartamentos de una alcoba de en segundo nivel. Verificar disponibilidad con el área comercial.

Unidades dotadas con:

- Cocina modular.
- Aires acondicionados inverter en habitaciones y salón.
- Línea blanca:
 - Nevera
 - Estufa
 - Horno
 - Campana extractora
 - Lavadora/secadora
 - Calentador
- Jacuzzi.









Apto. 1 Alcoba

Plaza Colón

Etapa 2



Plaza de los Coches

Etapa 2





Plaza Central

Etapas 3

















EROS
CARIBEÑO

Acceso a las amenidades de Vistacana®

Macrocomunidad
privada





International Ashton School



Campo de Golf
De 9 hoyos Par 3



Parque Paseo del Sendero



La Isla
Club de Pesca, café y bar



La Nube
Plaza Comercial y de entretenimiento



Playa artificial
Playa privada, cómoda, segura y con excelente servicio



Club Deportivo
Canchas de fútbol, padel, tenis, entre otros.



Piscinas Club House



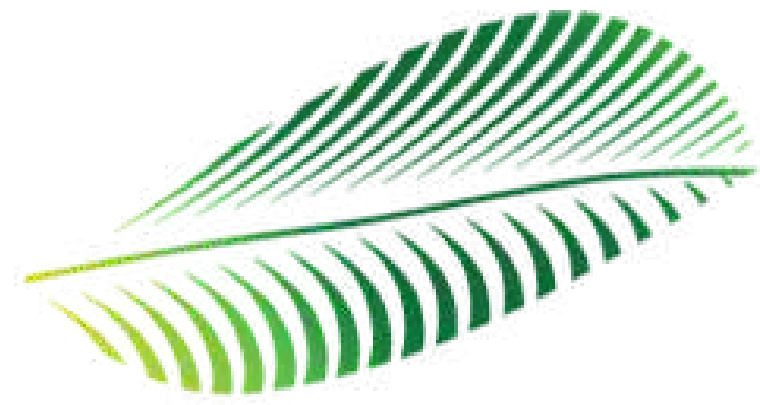
Restaurantes
3 opciones gastronómicas al frente al Lago interno



*Donde el pasado
se hace presente*



UN PROYECTO CON LA CALIDAD



GRUPO PASEO DEL SENDERO